

## 대구광역시자립통합지원센터 자립생활실 안내

### 1. 대구광역시자립통합지원센터 자립생활실이란?

아동·청소년보호기관에서 퇴소하는 청소년들에게 임차료를 내지 않고 최대 2년간 안정적으로 생활할 수 있는 1인용 주거공간인 자립생활실을 제공·지원합니다. 퇴소 청소년들은 안정적인 주거를 보장받고 전문가에 의한 사례관리서비스를 통해 자립생활의 첫 단추를 성공적으로 끼울 수 있도록 지원받을 수 있습니다. 이 자립생활실은 대구광역시의 지원을 통해 대구YWCA가 운영하고 있습니다.

### 2. 누가 대구광역시자립통합지원센터 자립생활실에 입주할 수 있습니까?

아동·청소년보호기관(아동양육시설, 그룹홈, 가정위탁)을 퇴소할 예정이거나 퇴소한 만18세~만25세까지의 청소년 가운데 아래의 조건에 해당하는 청소년은 입주가 가능합니다.

- ① 퇴소 후 자립을 위해 안정적인 주거가 필요한 청소년
- ② 매월 관리비와 생활비를 본인이 감당할 수 있는 정도의 소득이 있는 청소년
- ③ 그 외 자립생활에 대한 지원이 필요한 청소년

### 3. 대구광역시자립통합지원센터 자립생활실에서는 얼마 동안 거주할 수 있습니까?

퇴소(예정)청소년의 자립생활실 입주기간은 최소 1년에서 **최대 2년**까지입니다. 입주기간은 자동으로 연장되지 않습니다. 최초 계약기간 종료 2달 전까지 입주자가 연장을 신청할 경우 이에 대한 심사를 통해 연장여부를 결정합니다.(6개월마다 사례관리서비스 평가)

### 4. 대구광역시자립통합지원센터 자립생활실에 입주 시 입주자 본인이 감당해야 하는 주거비의 종류와 금액을 어느 정도 입니까?

- 1) 생활공간에 대한 관리비, 제세공과금, 생활쓰레기 처리비용은 입주자 본인이 부담합니다.
- 2) 입주자가 지불해야하는 **임차료(월세)는 없으며** **입주보증금(삼백만원)만 자립정착금 수령 후 1주일 이내 입금하면 됩니다.** 입주보증금은 임대차계약 종료 또는 퇴거 시 **환불**받게 됩니다.
- 3) 입주기간동안 입주자가 전용공간 및 공용공간의 기물을 파손할 경우 이에 대한 손해배상은 입주자가 부담해야합니다.

### 5. 입주신청은 어떻게 하면 됩니까?

입주자 모집 공고를 참고하여 다음의 서류를 준비해 신청하면 됩니다. 신청 후 입주심사를 통해 입주여부가 결정됩니다.

- ① 입주신청자 본인이 작성할 서류: 입주신청서 1부, 개인정보 수집·이용 동의서 1부
- ② 보호기관/보호자에 요청할 서류: 자립생활기술평가표 1부, 퇴소(예정)증명서 1부, 시설장 입주 추천서 1부
- ③ 사본으로 준비할 서류: 주민등록등본 1부, 개인통장별 사본1부 (최근1개월 이내 거래내역 표기면), 급여명세서 1부(해당자), 재직증명서 또는 재학증명서(해당자) 1부

### 6. 대구광역시자립통합지원센터 자립생활실 입주가 취소될 수도 있습니까?

네, 그렇습니다. 입주자로 결정된 청소년이 기한 내에 입주하지 않을 경우, 사례관리서비스에 동의하지 않을 경우 입주결정이 취소됩니다.

## 7. 입주자가 계약기간 종료 이전에 다른 곳으로 이사하여야하는 상황에 놓일 수 있습니까?

1) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우 강제 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 입주 후 3개월 이내 사례관리자의 직접 만남 횟수가 3회 미만인 경우
- ② 입주자 생활수칙을 위반할 경우
  - 센터 건물(오피스텔)내.외 폭력, 음주 소란 행위(1회시 퇴거조치)
  - 반려동물을 키우는 경우
  - 외부인 숙박 불가, 이성 친구 출입 및 숙박 불가
  - 생활수칙을 2회 이상 위반 시(1회 경고, 2회 퇴소 / 1회 위반 시 사유서 제출)
- ③ 허위 또는 부정한 방법으로 입주한 경우
- ④ 월 관리비 2개월 이상 연체가 두 번 이상 될 경우 또는 신용불량자 일 경우
- ⑤ 음주운전 등 법률을 위반하는 행위를 하였을 경우

2) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우, 임의 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 계약기간이 만료되었으나 계약기간 연장에 대한 승인을 얻지 못한 경우
- ② 입주자가 결혼할 경우
- ③ 입소 자격요건을 상실 할 경우
- ④ 본인이 퇴거를 원할 경우

## 8. 주거 공간 소개

- 주소 : 대구광역시 중구 국채보상로 655 (동인동2가, 화성파크드림시티)

- 면적 / 설계도

- 전용면적 : 29.4168m<sup>2</sup>
- 공용면적 : 22.4575m<sup>2</sup>
- 계약면적 : 51.8743m<sup>2</sup>



### Didital System

- 홈오토메이션
- 거실조면 원격제어
- 부재시 방문자 화상녹화
- 지정차량 도착 알림 기능
- 방범 비상경보
- 공동/세대현관 통합출입카드
- 가스/전기/수도 원격검침

### Security System

- 차량번호 인식시스템으로 외부차량 통제
- 안전성 강화와 첨단 무인경비시스템
- 첨단 CCTV시스템으로 24시간 감시
- 편리하고 안전한 무인택배시스템
- 지하주차장 비상호출시스템
- 여성운전자를 위한 전용주차 공간 확보

### Option

- 냉장고
- 드럼세탁기
- 전기렌지
- 싱크대/식탁
- 불박이장
- 화장실 비데
- 에어컨
- 침대(싱글)
- 테이블/의자
- TV/전자레인지

- 편의시설(4층)



- 외부전경 사진



화성파크드림시티 외부전경

- 주거공간 내부 사진



침실



욕실



주방



화장실

※ 침구 및 기타 생활용품은 기본 항목에 포함되어 있지 않으며 입주자들이 직접 준비하셔야 합니다.

- 지도 및 찾아오는 방법



주소 : 대구광역시 중구 국제보상로 655, 619호 (동인동2가, 화성파크드림시티)  
 전화 : 053)243-0070 / 팩스 : 053)243-0077