



1. 광주자립지원전담기관 자립생활관이란?

광주자립지원전담기관은 아동복지시설에서 보호종료하는 청년들에게 임차료를 내지 않고 최대 5년간 안정적으로 생활할 수 있는 1인용 주거공간인 자립생활실을 제공·지원합니다.

2. 누가 자립생활실에 입주할 수 있습니까?

아동복지시설(아동양육시설·공동생활가정) 또는 가정위탁에서 퇴소하는 만 18세 이상부터 보호종료 5년 이내 자립준비청년 가운데 아래의 조건에 해당하는 청년은 입주가 가능합니다.

- ① 아동복지시설(아동양육시설·공동생활가정), 가정위탁 보호종료 예정 아동으로 입주 시기 만 18세 이상이며, 최소 2개월 이내 자립생활관 입주 가능한 자
- ② 보호종료 5년 이내 자립준비청년으로 최소 2개월 이내 자립생활관 입주 가능한 자

3. 자립생활실에서는 얼마 동안 거주할 수 있습니까?

자립생활실 입주 기간은 최소 1년에서 최대 5년까지입니다. 입주 기간은 자동으로 연장되지 않습니다. 최초 계약 기간 종료 2달 전까지 입주자가 연장을 신청할 경우 이에 대한 심사를 통해 연장 여부를 결정합니다.

4. 자립생활실에 입주 시 입주자 본인이 감당해야 하는 주거비의 종류와 금액은 어느 정도입니까?

- 1) 생활공간에 대한 공과금, 생활 쓰레기 처리비용은 입주자 본인이 부담합니다.
- 2) 입주자가 지불해야하는 임차료(월세)는 없으며 입주보증금(500만원)을 입주 전 입금하면 됩니다. 입주보증금은 입주자의 상황에 따라 금액을 조정할 수 있으며 임대차계약 종료 또는 해지 시 환불받게 됩니다.
- 3) 공과금이 연체될 경우 보증금에서 차감될 수 있습니다.
- 4) 입주 기간동안 입주자가 전용공간 및 공용공간의 기물을 파손할 경우 이에 대한 손해배상금을 부담해야합니다.

5. 입주신청은 어떻게 하면 됩니까?

입주자 모집 공고를 참고하여 다음의 서류를 준비해 신청하면 됩니다. 신청 후 자격심사를 통해 입주 여부가 결정됩니다.

- 1) 구비서류(제출)
 - ① 입주신청서 1부.
 - ② 개인정보 수집·이용동의서 1부.
 - ③ 보호대상아동 또는 자립준비청년임을 증빙할 수 있는 서류 1부.
(※ 재원증명서, 가정위탁보호확인서, 보호종료확인서 등)
 - ④ 주민등록등본 1부.
 - ⑤ 입주추천서(가능자에 한함) 1부.
 - ⑥ (해당자) 재직증명서 또는 급여명세서 1부.
 - ⑦ (해당자) 재학증명서 또는 대학합격증 1부

6. 자립생활실 입주 결정이 취소될 수도 있습니까?

네, 그렇습니다. 입주자로 결정된 청년이 기한 내에 입주하지 않을 경우 입주 결정이 취소됩니다.

7. 입주자가 계약 기간 종료 이전에 다른 곳으로 이사 가야 하는 상황에 놓일 수 있습니까?

1) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우 강제 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 광주자립지원전담기관 자립생활관 입주자 규칙 서약을 위반한 경우
- ② 허위 또는 부정한 방법으로 입주한 경우
- ③ 공과금을 3개월 이상 연체할 경우
- ④ 음주운전 등 법률을 위반하는 행위를 하였을 경우

2) 입주자는 다음과 같은 상황이 발생할 경우, 임의 퇴거의 대상이 됩니다.

- ① 계약 기간이 만료되었으나 계약 기간 연장에 대한 승인을 얻지 못한 경우
- ② 입주자가 결혼하였을 때
- ③ 입주 자격 요건을 상실할 경우
- ④ 본인이 퇴거를 원할 경우

8. 주거 공간 소개

- 1) 주소 : (61993) 광주광역시 서구 쌍촌로 62-2
- 2) 면적 : 전용면적 22.75㎡(6.8평), 공급면적 47.18㎡(14.2평)
- 3) 외부 전경 사진



4) 주거공간 내부 사진



- 기본 구조 : 원룸형
- 기본 옵션
슈퍼싱글침대, 책상, 의자, 불박이장
냉장고, 전자렌지, 전기밥솥, 공유기
드럼세탁기, 블라인드, 천장형에어컨,
인덕션(2구), 건조기(공용)
- 공용 공간
피트니스룸, 북카페, 루프탑 등

5) 지도 및 찾아오는 방법



주소: 광주광역시 서구 쌍촌로 62-2 T: 062-672-1930 F: 062-672-1931